

BHARAT BHUSHAN FINANCE & COMMODITY BROKERS LTD.

(Corporate Identity Number - L67120DL1992PLC 049038)

Regd.Off: 503, Rohit House, 3 Tolstoy Marg, New Delhi-110001

Phones: 011-49800900, Fax: 011-49800933

E-mail: commodities@bharatbhushan.com • Website

www.bbinvestments.in

Ref: BBFCB/BSE/2022-23

August 19, 2022

To,

BSE Ltd. Phiroze Jeejeebhoy Towers, 25th Floor, Dalal Street, Mumbai-400 001

ISIN: INE900A01013 Scrip Code: 511501

Dear Sir,

Sub: Submission of copies of Newspaper publication

Please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisements related to "Information regarding 30th Annual General Meeting to be held on Wednesday, September 28, 2022 at 12:00 P.M. Indian Standard Time ("IST") through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) and Notice of Book Closure, published in one English and Hindi Newspaper - "Financial Express" and "Jan Satta" respectively, on August 19, 2022.

Kindly acknowledge the receipt and take it on record.

Thanking you, Yours truly, For Bharat Bhushan Finance & Commodity Brokers Ltd.

Kishan Singh Company Secretary

Encl.: a/a

IFL ENTERPRISES LIMITED

Registered Office: C-110 G/F Bhola Nath Nagar, Shahdara Delhi – 110032 Ocorporate Office: A-607, Prahladnagar Trade Center Radio Mirchi Road, Vejalpur, Ahmedabad-380015 Gujarat India & Tel: 7990080239 | ☎ e-mail id: Iflenterprice3@gmail.com

CIN: L74110DL2009PLC186958

NOTICE OF 13th ANNUAL GENERAL MEETING REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

- Notice is hereby given that the 13th Annual General Meeting (AGM) of th members of IFL Enterprises Limited (Company) will be held on Friday, 09th day of September, 2022 at 03:00 P.M IST at through Video Conference (VC)/ Other Audio Video Means (OAVM), to transact the businesses as set out in the Notice of AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (Act) and Rules framed thereunder read with General Circular issued from time to time, respectively circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA
- Electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year ended 31st March, 2022 of the Company has been sent to all the members, whose email ids are registered with the Company/RTA/Depository participant(s), as on the cut-off date i.e. 03rd September, 2022. Please note that the requirement of sending physical copy of the Notice of the 13th AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars The Notice and the Annual Report will also be available and can be downloaded from the website of the Company www.iflenterprises.com
- The facility of casting the votes by the members ("e-voting") will be provided by Central Depository Services (India) Limited (CDSL) and the detailed procedure fo the same is provided in the Notice of the AGM. The remote e-voting period commences on 06th September, 2022 (09:00 A.M.) and end on 08th September 2022 (05:00 P.M). During this period, members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of 03' September, 2022, may cast their vote by remote e-voting or by e-voting at the time of AGM. Members participating through in person shall be counted for reckoning the quorum under Section 103 of the Act.
- Members, who are holding shares in physical/electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company/their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest by sending scanned copy of a duly signed letter by the Member(s) mentioning their name, complete address, folio number, number of shares held with the Company along with self-attested scanned copy of the PAN Card and selfattested scanned copy of any one of the following documents viz., Aadhaa Card, Driving License, Election Card, Passport, utility bill or any other Govt document in support of the address proof of the Member as registered with the Company for receiving the Annual Report 2021-22 along with AGM Notice by email to iflenterprice3@gmail.com. Members holding shares in demat form car update their email address with their Depository Participants. The notice of the AGM contains the instructions regarding the manner in which the shareholders can cast their vote through remote e-voting or by e-voting at the time of AGM The Register of Members and Share Transfer books of the Company will remain
- The Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2021-2022 has been

closed from Saturday, 03rd September, 2022 to Friday, 09th September, 2022 (both

sent to members in accordance with the applicable provisions

For IFL Enterprises Limited

Dolar Kiritkumar Shah

Place: Delhi **Managing Director** Date: 18/08/2022 DIN: 09515662

days inclusive).

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST (Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

FORM G

	RELEVANT P	ARTICULARS
1.	Name of the corporate debtor	SWATI HEALTH AND EDUCATION SERVICES PRIVATE LIMITED
2.	Date of incorporation of corporate debtor	10/03/2006
3.	Authority under which corporate debter is incorporated / registered	Companies Act/Registrar of Companies Delhi & Haryana.
4.	Corporate identity number / limited liability identification number of corporate debtor	U80301DL2006PTC147399
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Registered Office:- D - 14, Ilnd Floor Preet Vihar Delhi East Delhi -110092
6.	Insolvency commencement date of the corporate debtor	04.03.2022
7.	Date of invitation of expression of interest	19.08.2022 (Earlier issued on 09.06.2022)
8.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	Details can be sought by sending email at swaticirp@gmail.com
9.	Norms of ineligibility applicable under section 29A are available at:	Details can be checked at http://www.ibbi.gov.in/webfront/legal_frame work.php (official website of IBBI) other details can be sought by emailing at email:-swaticirp@gmail.con
10.	Last date for receipt of expression of interest	05.09.2022
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	15.09.2022
12.	Last date for submission of objections to provisional list	20.09.2022
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	30.09.2022
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	20.09.2022
15.	Manner of obtaining request for resolution plan, evaluation matrix, information memorandum and further information	Eligible Resolution applicant may communicate with Resolution Professional at the address mentioned against serial No. 21 for obtaining RFRP, Evaluation Matrix, information Memorandum and further information.
16.	Last date for submission of resolution plans	21.10.2022
17.	Manner of submitting resolution plans to resolution professional	In electronic form to the email ID swaticirp@gmail.com and by Speed Post or Registered Post or by hand at address given at S. No. 2
18.	Estimated date for submission of resolution plan to the Adjudicating Authority for approval	10.11.2022

The dates as specified above are subject to approval of extension of 90 days by Hon'ble AA. IP REG. No. IBBI/IPA-001/IP-P00875/2017-2018/11473

IBBI/IPA-001/IP-P00875/2017-18/11473

304, D.R Chambers, 12/56 D.B Gupta Road, Karol

Bagh, New Delhi 110005,ca.pawangoyal@gmail.co

304, D.R Chambers, 12/56 D.B Gupta Road, Karol

Bagh, New Delhi 110005, swaticirp@gmail.com.

Pawan Kumar Goyal- 9313502143, 011-45660808

Pawan Kumar Goyal

Pawan Kumar Goyal

swaticirp@gmail.com

19.08.2022

19. Name and registration number of the resolution Pawan Kumar Goval

Name, Address and e-email of the resolution

rofessional, as registered with the Board

rrespondence with the resolution professional

Address and email to be used for

23. Date of publication of Form G

Further Details are available at or with

304.D.R.Chambers, 12/56, D.B. Gupta Road, Karol Bagh, New Delhi-110005 Date: 19.08.2022 Resolution Professional, Swati Health and Education Services Private limited Place: New Delhi

JAGAT TRADING ENTERPRISES LIMITED CIN: L74999DL1982PLC014411

Regd. Office: 208, Magnum House–II, Karampura Community Centre, New Delhi 110015 Ph: 011-45090162, E-Mail: jagattradingenterpriseslimited@gmail.com, Web: www.jtel.co.ir

NOTICE

Notice is hereby given that the Thirty-Nineth Annual General Meeting (AGM) of the Shareholders of the Company will be held on Friday, 16th September 2022 at 11.30 AM at the Registered Office of the Company at 208, Magnum House-II, Karampura Community Centre, New-Delhi 110-015 to transact the business as details contained in the Notice sent to member whose email address is are registered with RTA / DP / Company, together with Audited Accounts, Reports of the Company for the financial year ended 31st March, 2022 The said Integrated Annual Report is available on the Stock Exchange website (www.msei.in) and company's website (www.jtel.co.in) and also available for inspection at

date of the AGM The Company is providing to its members facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed at the meeting by electronic means (e-voting). The members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than the venue of the meeting ("remote e-voting"). The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as the agency to provide e-voting

the registered office of the company on all working days during business hours up to the

The Communication relating to remote e-voting inter alia containing User ID and password along with a copy of the Notice convening the AGM has been despatched to the members through electronically. The Notice of the AGM and format of Communication for e-voting is available on the website of the stock exchange (www.msei.in), CDSL (agency providing the remote e-voting and system during AGM) www.evotingindia.com, RTA

STA of the Company (www.skylinerta.com) and company (www.jtel.co.in). The remote e-voting facility shall commence on Monday, 12th September, 2022 from 10.00 A.M. (IST) and end on Thursday, 15th September, 2022 at 5.00 P.M. (IST). The remote e-voting shall not be allowed beyond the foresaid date and time.

A person whose name is appears in the registrar of members as on cut-off date i.e. Thursday, 1st September, 2022 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting at the AGM. The members who have cast their vote(s) by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote (s) again.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 as amended from time to time the Register of the Members and the Share Transfer Book of the Company shall remain closed from Friday, the 09th September 2022 to Friday, the 16th September 2022 (both days inclusive) for the purpose of 39th Annual General Meeting of the Company.

The Board of Director has appointed D P Gupta, M/s. SGS Associates LLP, (Company Secretaries Firm) having Regn. No: F2411 and C P No: 1509 as Scrutinizer for conducting the e-voting & remote e-voting process in a fair and transparent manner, Scrutinizer will submit the final report as soon as possible after the last date of receipt of e-voting bit not

later than closing of the business hours on 19th September 2022. The Result along with report of Scrutinizer shall be immediately forward to Stock Exchange - MSEI Share Holders can access the website of the CDSL (www.evotingindia.com), RTA / STA

(www.skylinerta.com) and Company (www.jtel.co.in) for Instruction for the e-voting. SEBI has, vide the Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2021/655 dated November 3, 2021, mandated the furnishing of PAN, email address, mobile number, bank account details and nomination by holders of physical securities. Folios wherein any one of the cited document / details are not available on or after April 01, 2023, shall be frozen by the Registrars and Transfer Agent of the Company (RTA) and you will not be eligible to lodge grievance or avail service request from the RTA and not eligible for receipt of dividend in physical mode. Holders of Physical securities are requested to furnish the

to their respective DP. Please keep updated registered email id with the DP / RTA-STA / Company to received timely communication from the Company In case of any queries, issues or grievances regarding e-voting, member may refer the

details immediately with RTA/STA and Demat account holders are requested to reach out

FAQ and e-voting manual available at www.evotingindia.com in under help section or write and email to help.desk.evoting@cdslindia.com or write & email to RTA info@skylinerta.com, admin@Skylinerta.com. By Order of the Board

Dated: 18.08.2022

financialexp.epa

Place: New Delhi

For Jagat Trading Enterprises Limited

(P K Goel) Director DIN: 00021153

L&T Finance Limited Registered Office: 15th Floor, PS Srijan Tech Park Plot No. 52, Block DN, Sector V, Salt Lake City Kolkata 700 091, District 24-Parganas North. CIN No.: U65910WB1993FLC060810 Branch office: Delhi



PUBLIC AUCTION FOR SALE OF MORTGAGED PROPERTY

The Authorised Officer of L&T Finance Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 [54 OF 2002] and in exercise of powers conferred under the said Act is auctioning the following property on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS **CONDITION**" by way of "PUBLIC AUCTION" for recovery of its dues and further interest, charges and costs etc.

Name of Original Borrower	Secured Property Address	Loan Account Number(s)	Possession Taken	Earnest Money Deposit 10% or more of RP (In ₹)	Total Outstanding dues as on 16/08/2022	Reserve Price (In ₹)	Date of Inspection	Date and Time of Auction
1. Lokesh Sharma 2. Santosh Sharma	Appartment No-D-105 Admeasuring 1270 Sq.ft Ssuper Area, 10th Floor, Tower No. D, Medows Vista Raj Nagar, Nh-58, Extension Morta Ghazibad Ghaziabad, Uttar Pradesh 201002	DELHL1500 0741	Physical Possession Notice dated 5th July 2022	Rs. 2,76,850/-	Rs. 57,65,454.21/-	Rs. 27,68,500/-	12/09/2022 11am to 5pm	20/09/2022 at 11 AM

Terms And Conditions Of Public Auction

- 1. The Auction Sale is being conducted by the Authorised Officer under the provisions of SARFAESI Act with the aid and through public auction mode. The public auction will be conducted on the date and time mentioned herein above, when the secured asset mentioned above will be sold on "AS IS WHERE IS" BASIS & "AS IS WHAT IT IS" CONDITION.
- For participating in the public auction, intending purchasers/bidders will have to submit the details of payment of refundable Earnest Money Deposit of 10 % of the reserve price of the secured assets along with copies of the PANCARD, Board Resolutions in case of company and Address Proof on or before 19.09.2022.
- 4. The EMD of all other bidders who did not succeed in the public auction will be refunded by LTF within 7 days of the closure of the public auction. The EMD will not carry any interest.
- The successful purchaser/bidder shall deposit the 25 % (inclusive of EMD) of his/its offer by way of by way of D.D./P. O favoring "L&T Finance Limited" payable at Mumbai on or before 18:00 hours on 20.09.2022 i.e., day of auction or on the next working day i.e., 21.09.2022, which deposit will have to confirmed by L&T Finance Limited, failing which the sale will be deemed have been failed and the EMD of the said successful bidder shall be forfeited. The balance amount i.e., 75% of purchase price payable shall be paid by the purchaser to L&T Finance Limited on or before the fifteenth day of confirmation of sale of immovable property or such extended period as per provisions of law.
- 6. For inspection of property or more information, the prospective bidders may contact the authorised officer i.e.. "Puneet Kumar Gaurh, Divisional Legal Manager | Litigation, L&T Financial Services Ltd, 5th Floor, DCM Building, 16 Barakhamba Road, New Delhi 110001. Mobile No.+919958205081. At any stage of the auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the auction without assigning any reason thereof and without any prior notice.
- The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the property conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law.
- The Borrower/Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rule 8 (6) of the Security Interest
- (Enforcement) Rules, about the holding of above-mentioned public auction sale.
- The Borrower (s) /Co-Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s) are hereby called up on to pay the entire loan outstanding dues as mentioned above before the said Auction date failing which the L&T Finance Ltd shall sale the property as per the provisions laid down in the SARFAESI ACT, 2002.
- 10. The Borrower (s) /Co-Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s) /public at large are hereby restrained from transferring by way of sale, lease or otherwise
- with the secured assets referred to in the notice without prior written consent of L&T Finance Limited.

Authorized Officer For L&T FINANCE LIMITED

GP RECRUITMENT SERVICES LLP

LLPIN: AAW-6353

Date: 19.08.2022

Place: Delhi

Read. Office: WB 18B. Old Plot No.9, 3rd Floor, Sakarpur, Ganesh Nagar-2, East Delhi,

Delhi-110092 Email: pk999836@gmail.com Notice is hereby given to the General Public that the LLP

proposes to make a petition to Registrar of Companies, Delhi under section 13 (3) of the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking permission to change its Registered office from the state of " NCT of Delhi" to the state of "Uttar Pradesh". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver or cause to be delivered or send by Registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition supported by an affidavit to the Registrar of Companies, NCT of Delhi, within 21 (twenty one) days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner LLP at its registered

above. For and on behalf of GP RECRUITMENT SERVICES LLP (Pawan Kumar) Date: 17/08/2022 Designated Partner

DPIN: 03470429

Place: New Delhi

office at the address mentioned

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at lot No.98.Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at:- Office No 1, First Floor, Mahaluxmi Metro Tower, Plot No. C 1,Sector - 4, Vaishali, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201010. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IFL-HFL had taken the possession of the following property/les pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website. www.bankeauctions.com. Demand Notice Description of the Immovable Date of Physical Possession Recover Price

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix – IV A) (Rule 8(6))

orrower(a) i	Demand Notice	Description of the milliovable	Date of Fifysical Fossession	Rs.23,04,000/- (Rupees	
o-Borrower(s)	Date and Amount	property/ properties	18-Jun-2022		
Guarantor(s) . Mr. Gaurav Bhardwaj	28-Jun-2021 Rs.17,36,300/- (Rupees	All that part and parcel of the property bearing Flat No C-4,	Total Outstanding As On Date 16-Aug-2022	Twenty Three Lakh Four Thousand Only)	
Axis Water Purification Fuzion Certification Mrs.Kamla Devi Mr.Krishan Avtar Sharma Ms. Poonam Sharma (Prospect No 813003, 931199, 919730)		admeasuring 80 sq. yds., 2Nd Floor, Without Roof Rights, Pushpa Apartment III, part of Plot	Rs. 22,66,528/- (Rupees Twenty Two Lakh	Earnest Money Deposit (EMD)	
	Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)	No 44A, out of Kh No 3799, Sec-5 Radhyshyam Park Rajender Nagar, Sahibabad, Ghaziabad, 201005, Uttar Pradesh, India	Sixty Six Thousand Five	Rs.2,30,400/- (Rupees Two Lakh Thirty Thousand Four Hundred Only)	
Date of Inspection of property		EMD Last Date	Date/ Time of	E Auction	

31-Aug-2022 1100 hrs -1400 hrs 02-Sep-2022 till 5 pm. 05-Sep-2022 1100 hrs-1300 hrs. Mode Of Payment: - All payment shall be made by demand draft in favour of "IIFL Home Finance Limited" payable at Gurugram or through RTGS/NEFT The accounts details are as follows: a) Name of the account:-IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Charted Bank Ltd., c) Account No:-53105066294, d) IFSC Code:-SCBL0036025 or through Payment Link; https://guickpay.iiflfinance.com

- For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well is advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of
- the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the
- The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land
- and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
- For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID: support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.and any property related query Mr. Jitendra Gupta @+91-9372258003
- Email:-jitendra.gupta1@iifl.com. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical
- possession within 7 days, otherwise IFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the
- amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in
- tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.
- 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction.

failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost Place: Ghaziabad Date: 19-Aug-2022 Sd/-Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited

AUCTION CUM SALE BY INVITING TENDERS FROM PUBLIC

Pursuant to taking possession of the secured asset (Mortgaged Property, i.e., PROPERTY NO. K-14, BEARING MUNICIPAL NO. WZ-L2/35, AREA MEASURING 93 SQUARE YARDS WITHOUT ROOF RIGHTS, PART OF KHASRANO. 30, ALONGWITH COMMON SCOOTER PARKING ON THE GROUND FLOOR UNDER STAIRS, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE NANGLI JALIB, COLONY KNOWN AS KRISHNA PARK EXTENTION, GALI NO. 12, NEW DELHI – 110018, by the Authorized Officer of Capri Global Capital Limited (CGCL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, expression of interest/offer is invited from the public, offer can be given from any intended purchaser to purchase the Movable article find inside the aforementioned secured asset after checking the inventory of movable article which is with undersigned and also after inspecting the movable article in person. The Movable article is in the physical possession of the undersigned, sale is being made on "AS IS WHERE IS & AS IS WHAT IS & Whatever There is" Basis, particulars of which are given below:-

Borrower(s) / Co-Borrower(s) Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property in which movable article is present for inspection	Reserve price	EMD	Date of Inspection of property
1.M/s Nanda Sales ("Borrower") 2.Mrs. Amisha 3.Mr. Amit Kumar (Co-borrower) LOAN ACCOUNT No. LNCGCDELTL0000006439 AND LNCGCDELTL0000006205	Forty-Six Lakh's Forty- Seven Thousand Five Hundred and Twenty Only)	PROPERTY NO. K-14, BEARING MUNICIPAL NO. WZ-L2/35, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE NANGLI JALIB, COLONY KNOWN AS KRISHNA PARK EXTENTION, GALI NO. 12, NEW DELHI-110018	(Rupees Twenty Thousand Only)	Rs. 2,000/- (Rupees Two Thousand Only)	03-Sep-2022 Between 11 PM to 2 PM 05-Sep-2022 EMD Last Date By 3:00 PM 06-Sep-2022 Date of Auction

Detail of Movable Item to be Sold in Auction-

	200	000	1000	Detail of Movable item to	be Solu	III Auction-		200
Sr	Article	Qty	Sr	Article	Qty	Sr	Article	Qty
1	7 Seater Sofa	1	7	Iron Press	2	13	Cooler	1
2	Sofa Cum Bed	1	8	Split Air Conditioner	plit Air Conditioner 1 14 R.O.		R.O.	2
3	Office Chair	1	9	Iron Almira	1	15	Gas Stove	1
4	Wooden Double Bed	1	10	Geyser	1	16	Gas Cylinder	1
5	Wooden Almira	2	11	Wooden Bed Single	1	17	Exhaust Fan	1
6	Speaker with Woofer	1	12	Wall Clock	1	18	Mixer without JAR	1
1 Dat	e of inspection of the Mo	vable artic	le is 03 -	-Sep-2022 between 1100	hrs - 140	0 hrs.		-

1. Date of inspection of the Movable article is **U3-Sep-2U22** between 11**UU nrs - 14UU nrs**, 2. Last date of submission of sealed offers in the prescribed tender forms is 05-Sep-2022 till 3 pm at the branch office 9-B, Pusa Road,

Place: Delhi Date:-19-August-2022

- Rajinder Place, New Delhi-110060. Tenders that are not filled up or tenders received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected.
- 3. Date of opening of the offers for Property is **06–Sep-2022** at the above mentioned branch office address at **1100 hrs** the tender will be opened in the presence of the Authorised Officer. 4. Further interest will be charged as applicable, as per the Loan Agreement on the amount outstanding in the notice and incidental expenses,
- costs, etc., is due and payable till its realization. 5. The payments shall be payable through DD in favour of "Capri Global Capital Limited" payable at New Delhi. 6. The notice is hereby given to the Borrower and Guarantor, to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending
- buyers/purchasers for purchasing the **movable article** as described herein above, as per the particulars of Terms and Conditions of Sale. 7. The detail terms and conditions of the sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available at the above branch
- 8. The movable article will be sold to the highest bidder. However, the undersigned reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, if deemed necessary. 9. Company is not responsible for any liabilities upon the property which is not in the knowledge of the company.

For further details, Contact Authorised Officer: Mr. Sushil Gupta @ 7400445137, E-mail ID: sushil.gupta@capriglobal.in. Branch office 9-B. Pusa Road. Raiinder Place. New Delhi-110060.

DEMAND NOTICE

Security Interest Act, 2002 (the said Act.) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcemen Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said A read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IIFL Home Finance Ltd. (IIFL HFL (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under sec tion 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respec tive Demand Notice(s) issued to them. In connection with above, notice is hereby given, once again to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicate herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of paymen The detail of the Borrower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered toward repayment of loan amount are as under:

Name of the Borrower(s)/ Description of secured asset Demand Notice Date Guarantor (s) (immovable property) & Amount 16-Aug 2022 & Rs.6,81,087/ All that piece and parcel of th Mr. Zakir Qureshi (Rupees Six Lakh Eighty One property being: Property No-199-B Mr.Badshah Jahageer Thousand Eighty Seven Only) for Admeasuring 783937 & **Rs.2,52,440/-** (Rupees (Prospect No 783937 Two Lakh Fifty Two Thousand Four Sq. Yards, Navneet Nagar, Hundred Forty Only) for 924104 281004, Uttar Pradesh, India Sq. Yards, Navneet Nagar, Mathura & 924104) 16-Aug-2022 & All that piece and parcel of the prope Mrs. Reena Rs.10,83,143/-Mr.Sachin Kumar being: Amulya Sun 4-0610, Super Built U (Rupees Ten Lakh Eighty Area Ad measuring 599 Sq.Ft., Migsu Mrs.Shyamvati Three Thousand One Hundred Amulya, Raj Nagar Extension (Prospect No 794538) Ghaziabad, Ghaziabad, 121210, U.P,Indi Forty Three Only) Mrs. Shashi Bala **16-Aug-2022 & Rs.22,96,949/**- All that piece and parcel of th Rupees Twenty Two Lakh Ninety property being : Top Floor with roo Raghav, Mr. Jitender Six Thousand Nine Hundred Forty rights area measuring 62.50 sq. yds Kumar Raghav Nine Only) for 794740 (South West), Plot No B-24, out of (Prospect No 794740 | Rs.6,89,666/- (Rupees Six Lakli Khasra No.25/35-36-37. Block-E

Sixty Six Only) for 921807

(Rupees Fourteen Lakh Twenty One

& 956658 is Rs.2,87,294/- (Rupees Tw

(Prospect No 806366, Only), 816207 is Rs.14,21,684

Lakh Eighty Seven Thousand Tw Hundred Ninety Four Only) If the said Borrowers fail to make payment to HFL HFL as aforesaid, HFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers. For, further details please contact to Authorise Officer at IIFL House, India Infoline Housing Finance Ltd., Plot No.30/30E, Upper Ground Floor Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom, Moti Nagar,/Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

Thousand Six Hundred Eighty Four Only) Uttar Pradesh, India

Eight Nine Thousand Six Hundred Pandav Nagar, Pincode: 110092

16 - Aug -2022 & 806366 is Rs.8,47,974 - All that piece and parcel of the

(Rupees Eight Lakh Forty Seven property being: Flat No-90, Tota

Thousand Nine Hundred Seventy Four Super Built Up Area 628.0 Sq.Ft

Sector-33, Rail Vihar, Noida, 201301

Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd Place:Delhi, Date:18-08-2022

INDIAN OVERSEAS BANK G-5, Model Town-III New Delhi -110009 Email: iob0288@iob.in

POSSESSION NOTICE (for immovable property)[Rule 8(1)]

Whereas The undersigned being the Authorised Officer of the Indian Overseas Bank under the

& 921807)

Mrs.Vandna Sharma

816207 and 956658)

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 22-02-2022 calling upon the borrowers / Mortgagors Mrs. Vandna Mishra & Mr. Bal Mukund R/o F-4/1, Second Floor, Model Town-II, New Delhi -110009 hereinafter referred as 'borrowers' to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 77,80,816.63 (Seventy-Seven Lakh Eighty Thousand Eight Hundred Sixteen and Sixty-Three Paisa Only) as on 22.02.2022 with further interest at contractual rates and rests, charges etc till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said notice.

(1) The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 18th day of August of the year 2022.

(2) The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Indian Overseas Bank for an amount of Rs. 77,80,816.63 (Seventy-Seven Lakh Eighty Thousand Eight Hundred Sixteen and Sixty-Three Paisa Only) as on 22.02.2022 with interest thereon at contractual rates & rests as agreed, charges etc., from the aforesaid date mentioned in the demand notice till date of payment less repayments, if any, made after issuance of Demand Notice. The dues payable as on the date of taking possession i.e. 18-08-2022 is Rs. 81,13,226.63 (Eighty-One Lakh Thirteen Thousand Two Hundred Twenty-Six and Sixty-Three Paisa Only) payable with further interest at contractual rates & rests, charges etc., (3) The borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of the Section

13 of the Act, in respect of time available to them, to redeem the secured assets. Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Residential Flat No F-4/1 on First

Floor without Roof / Terrace Rights up to sky being the parts of free hold property built on Residential Plot No-1, In Block F-4 (Known as F-4/1) Area Measuring 284.63 Sq. Yds., Situated at Model Town, Delhi – 110009 owned by Mrs. Vandna Mishra & Mr. Bal Mukund. Bounded (As per Valuation Report Dated: - 20-10-2021)1. On the North by : Plot No F-5/1 2.On the South by: Road & Entry 3. On the East by : Plot No F-4/2 4. On the West by : Service Lane Date: 18.08.2022.

Place: New Delhi

Authorised officer. Indian Overseas Bank

BHARAT BHUSHAN FINANCE & COMMODITY BROKERS LIMITED Registered Office: 503, Rohit House, 3 Tolstoy Marg, New Delhi - 110001. CIN- L67120DL1992PLC049038, Tel Nos.: 011-49800900, Fax: 011-49800933 E-mail: commodities@bharatbhushan.com, Website: www.bbinvestments.in

INFORMATION REGARDING THIRTIETH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS AND NOTICE OF BOOK CLOSURE

. The Thirtieth Annual General Meeting ("AGM") of the members of Bharat Bhushan

Finance & Commodity Brokers Limited ("the Company") will be held through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OVAM") on Wednesday, September 28, 2022 at 12:00 P.M. Indian Standard Time ("IST"), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the Rules made thereunder read with General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, General Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021 and General Circular No. 2/2022 dated May 05, 2022 and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 (Collectively referred to as "relevant circulars"), to transact the business set out in the Notice of the AGM. Members will be able to attend the AGM through VC/ OAVM. Members participating through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act.

2. In compliance with the relevant circulars, the Notice of the AGM and the Annual Report of the Company for the financial year 2021-22 comprising the audited financial statements for the financial year 2021-22, Auditor's Report, Board's Report and other documents required to be attached thereto, will be sent only through email to those members whose email addresses are registered with the Company or depositories/ depository participant(s). The aforesaid documents will also be available on the Company's website at www.bbinvestments.in, the website of the Stock Exchange, i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

3. Manner of registering/ updating email addresses:

(a) For the members holding shares in physical form: Please send duly completed Form ISR-1 along with requisite documents, at the Registered of the Company at "503 Rohit House 3, Tolstoy Marg, New Delhi-110001 or to Registrar and share transfer agent of the Company i.e. M/s. Alankit Assignments Limited at 205-208, Anarkali Complex, Jhandewalan Extension, New Delhi – 110055. The Form ISR-1 is available on the website of the Company at www.bbinvestments.in.

(b) For the members holding shares in demat form; Please register/ update your email addresses and/or bank account details with your Depository Participant ('DP'). 4. The Company will be providing to its members a facility to exercise their right to vote on

the resolutions proposed to be considered at the AGM by electronic means ("e-voting") and the business set out in the Notice of the AGM may be transacted through e-voting. The Company has engaged NSDL to provide to its members, the facility of remote e-voting and e-voting at the AGM. The process and manner of remote e-voting, the facility of joining AGM through VC/OAVM and e-voting at the AGM, for members holding shares in demat form or physical form and for members who have not registered their email addresses, will be provided in the Notice of the AGM. The members attending the AGM through VC/ OAVM, who have not cast their vote through remote e-Voting, shall be allowed to vote through e-Voting at the AGM.

5. The Board of Directors of the Company, at its meeting held on May 19, 2022, has recommended a final dividend of Rs. 0.60 per equity share of Rs. 10 each of the Company for the Financial Year ended March 31, 2022. The final dividend, on equity shares for the Financial Year ended March 31, 2022, if declared by the members at the AGM, will be paid, subject to deduction of tax at source, within thirty days of declaration of dividend by

In terms of the provisions of the Income Tax Act, 1961 (" the IT Act"), dividend paid or

distributed by the Company shall be taxable in the hands of the members. The Company shall, therefore, be required to deduct tax at source at the time of making the payment of final dividend to the members. The members are requested to refer to the IT Act for the prescribed rates of tax deduction at source for various categories. The rates for tax deduction at source shall be based on the residential status of the member, category of member, status of return filing and the documents submitted to the Company in accordance with the provisions of the IT Act. The members are, therefore, requested to submit requisite tax related documents/declarations to the Company at the email address: i.e. commodities@bharatbhushan.com or to the Registrar and Share Transfer Agent of the Company at the email address i.e. rta@alankit.com on or before September 15, 2022. Notice of Book Closure and Record Date for Dividend and payment thereof:

(a) Notice is hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act. 2013 read with Rule 10 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of Listing Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Thursday, September 22, 2022 to Wednesday, September 28, 2022 (both days inclusive) for the purpose of determining the eligibility of shareholders for payment of final dividend on Equity Shares for the financial year ended March 31, 2022, if declared at the AGM. Final dividend would be paid to those members, whose name appears on the Register of members as at the end of the working hours of Wednesday, September 21, 2022 ("Record date").

(b) As per the relevant circulars, payment of dividend shall be made through electronic mode to the members who have updated their bank account details. Dividend warrants/ demand drafts will be dispatched to the registered address of the members who have not updated their bank account details.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote evoting or e-voting during the AGM. For and on behalf of Board of Directors of Bharat Bhushan Finance & Commodity Brokers Limited

Nisha Ahuja

Director

New Delhi

Sd/- Authorised Officer Capri Global Capital Limited.

Date: August 18, 2022 Place: New Delhi

DIN: 00001875

OSBI डिजिटल ट्रांसफॉर्मेशन और ई-कॉमर्स विभाग, कॉरपोरेट केंद्र

'ओन्ली योनो-द न्यू डिजिटल बँक' के लिए सलाहकार की भर्ती के लिए पात्र बोलीदाताओं से भारतीय स्टेट बँक द्वारा व्यापार, परियोजना प्रबंधन और तकनीकी परामर्श सेवाएं प्रदान करनें के लिए कृपया आरएफपी क. SBI/DT & e-Comm./DB/2022-23/001 दिनांकित 01.08.2022 को देखें. 'शुद्धिपत्र-1' और 'बोली-पूर्व प्रश्नों पर प्रतिक्रिया' दिनांकित 18.08.2022 को बँक की वेबसाइट https://www.sbi.co.in पर प्रोक्योरमेंट न्यूज के अंतर्गत या ई-प्रोक्योरमेंट एजेन्सी पोर्टल https://etender.sbi/SBI/ पर देखा जा सकता है

डिजिटल ट्रांसफॉर्मेशन और ई-कॉमर्स विभाग

भारत भूषण फाइनैंस ऐंड कमोडिटी ब्रोकर्स लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : 503, रोहित हाउस, 3 टॉल्सटॉय मार्ग, नई दिल्ली—110001 (सीआईएन—L67120DL1992PLC049038), फोन नंबर : 011—49800900, फैक्स : 011—49800933 ई—मेल : commodities@bharatbhushan.com वेबसाइट : www.bbinvestments.in

वीडियो कॉन्क्रेन्सिंग / अन्य ऑडियो विज्अल साधनों के माध्यम से आयोजित होने वाली

तीसवीं वार्षिक सामान्य बैठक के संबंध में जानकारी तथा पुस्तक बंदी की सूचना . भारत भूषण फाइनेंस ऐंड कमोडिटी ब्रोकर्स लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों की तीसवीं वार्षिक सामान्य बैठक ('एजीएम'), बुधवार, 28 सितम्बर, 2022 को मध्या. 12.00 बजे भारतीय मानक समय ('आईएसटी'), वीडियो कॉन्फ्रेन्सिंग ('वीसी')/अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स ("ओवीएएम") के माध्यम से कम्पनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") के सभी लागू प्रावधानों एवं तदधीन विरचित नियमों के साथ पठित कार्पोरेट मंत्रालय ('एमसीए') द्वारा जारी जनरल सर्कुलर नं. 14 / 2020 दिनांकित 08 अप्रैल, 2020, जनरल सर्कुलर नं. 17 / 2020 दिनांकित 13 अप्रैल, 2020, जनरल सर्कुलर नं. 20 / 2020 दिनांकित 05 मई, 2020 तथा जनरल सर्कुलर नं. 02/2021 दिनांकित 13 जनवरी, 2021 तथा जनरल सर्कुलर नं. 02/2022 दिनांकित 05 मई, 2022 और अन्य लागू सर्कुलर्स, भारतीय प्रतिभृति एवं विनिमय बोर्ड ('सेबी') (सूचीयन दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियमावली, 2015 ("सूचीयन विनियमावली") और सेबी सर्कुलर नं सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएमडी२ / सीआईआर / पी / 2022 / 62 दिनांकित 13 मई, 2022 (सामृहिक रूप से "संबंधित सर्कुलर्स" कहे गए हैं) के अनुपालन में एजीम की सूचना में सूचीबद्ध व्यवसाय के निश्पादन हेत् आयोजित की जाएगी। सदस्यगण एजीम में वीसी/ओएवीएम के माध्यम से भाग ले सकेंगे। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से भाग ले रहे सदस्यों की गणना अधिनियम की धारा 103 के तहत गणपूर्ति के प्रयोजनार्थ की जाएगी।

2. संबंधित सर्कुलर्स के अनुपालन में, एजीएम की सूचना तथा वित्तीय वर्ष 2021—22 के लिए कम्पनी की वार्षिक रिपोर्ट जिसमें वित्तीय वर्ष 2022 की लेखापरीक्षकों की रिपोर्ट, बोर्ड की रिपोर्ट तथा उसके साथ संलग्न किए जाने हेतु अपेक्षित अन्य दस्तावेजों के साथ कम्पनी के उन सदस्यों को केवल ई—मेल द्वारा भेजी जाएगी, जिनका ई—मेल पता कम्पनी / डिपॉजिटरियों / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास पंजीकृत है। उपरोक्त दस्तावेज कम्पनी की वेबसाइट www.bbinvestments.in पर तथा स्टॉक एक्सचेंजेज नामतः बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com पर और नैशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध होंगे।

ई—मेल पता पंजीकरण / अद्यतनीकरण की विधि :

क) भीतिक रूप में शेयरों के धारक हेतु: कृपया विधिवत रूप से भरा हुआ फार्म ISR-1, आवश्यक दस्तावेजों सिंहत, कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय: 503, रोहित हाउस, 3, टॉल्सटॉय मार्ग, नई दिल्ली—110001 को अथवा कम्पनी के रिजस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेन्ट नामत: मैसर्स अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड, 205—208, अनारकली कॉम्प्लेक्स, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली—110055 को भेजें। फार्म ISR-1 कम्पनी की वेबसाइट www.bbinvestments.in पर उपलब्ध है।

(ख) डीमैट रूप में शेयरों के धारक हेतु : कृपया अपना ई-मेल पता तथा / अथवा बैंक विवरण अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागी ("डीपी") के पास पंजीकत / अद्यतित करवा लें।

4. कम्पनी अपने सदस्यों को, एजीएम की सूचना में सूचीबद्ध व्यवसाय पर, अपना वोट इलेक्ट्रॉनिक साधनों ("ई-वोटिंग") द्वारा डालने की सुविधा उपलब्ध करा रही है तथा एजीएम की सूचना में सूचीबद्ध व्यवसाय का निष्पादन ई-वोटिंग द्वारा किया जा सकता है। कम्पनी ने सदस्यों को रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान करने हेतु एनएसडीएल को अनुबंधित किया है। डीमैट रूप में, भौतिक रूप में शेयरों के धारक सदस्यों तथा जिन सदस्यों ने अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं करवाया है, उनके लिए रिमोट ई-वोटिंग, वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम से जुड़ने की सुविधा और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग प्रक्रिया और विधि एजीएम की सूचना में दी गई है। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग ले रहे सदस्य को, जिसने रिमोट ई-वोटिंग के जरिये वोट नहीं डाला है, एजीएम में ई-वोटिंग के जरिये वोट डालने की अनुमित होगी।

5. कम्पनी के निदेशक मंडल ने 19 मई, 2022 को आयोजित अपनी बैठक में, 31 मार्च, 2022 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए कम्पनी के रू. 10 प्रत्येक के इक्विटी शेयर पर रू. 0.60 प्रति इक्विटी शेयर के अंतिम लाभांश की अनुसंशा किया है। 31 मार्च, 2022 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए इक्विटी शेयरों पर अंतिम लाभांश का भुगतान, यदि एजीएम में सदस्यों द्वारा घोषित किया जाता है, स्रोत पर कर कटौती की शर्त के तहत, सदस्यों द्वारा लाभांश की घोषणा के तीस दिन के भीतर किया जाएगा।

आयकर अधिनियम, 1961 ("आयकर अधिनियम") के प्रावधानों के निबन्धनों में, कम्पनी द्वारा सदस्यों को प्रदत्त अथवा वितरीत लाभांश का मुगतान कर योग्य होगा। कम्पनी, अतएव, को सदस्यों को अंतिम लाभांश का भुगतान करने के समय पर स्रोत पर कर कटौती करनी होगी। सदस्यों से अनुरोध है कि विभिन्न संवगों के लिए स्रोत पर कर कटौती की निर्धारित दरों के लिए आयकर अधिनियम देखें। स्रोत पर कर कटौती की दरें आयकर अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार सदस्य की आवासीय स्थिति, सदस्य के संवर्ग, करविवरणी प्रस्तुत करने संबंधी स्थिति और कम्पनी में प्रस्तुत किए गए दस्तावेजों पर आधारित होंगी। सदस्यों से, अतएव, अनुरोध है कि वांछित कर संबंधी दस्तावेज / घोषणाएं कम्पनी को ई—मेल पता : commodities@bharatbhushan.com पर अथवा कम्पनी के रिजरट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेन्ट को ई—मेल पता : rta@alankit.com पर 15 सितम्बर, 2022 को अथवा उससे पहले प्रस्तुत कर दें।

लामांश और उसके भुगतान हेतु पुस्तक बंदी और रेकार्ड तिथि की सूचना :

(क) एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 के साथ पठित कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली, 2014 के नियम 10 तथा सूचीयन विनियमावली के विनयम 42 के अनुसरण में, कम्पनी के सदस्यों का रिजस्ट्र एवं शेयर हस्तांतरण पुस्तकें बृहस्पतिवार, 22 सितम्बर, 2022 से बुधवार, 28 सितम्बर, 2022 तक (दोनों तिथियों सहित), 31 मार्च 2022 को समाप्त वित्तीय वर्ष हेतु इन्विटी शेयरों पर अंतिम लाभांश, यदि एएजीएम में धोषित किया गया, के भुगतान के लिए शेयरधारकों की ग्राह्मता निर्धारण के प्रयोजन हेतु बंद रहेंगी। अंतिम लाभांश उन सदस्यों को अदा किया जाएगा, जिनके नाम बुधवार, 21 सितम्बर, 2022 ('रेकार्ड तिथि') को कार्य समाप्ति के समय पर सदस्यों की पंजिका में दर्ज मौजूद होंगे। (ख) संबंधित सर्कुलर्स के अनुसार, लामांश का भुगतान इलेक्ट्रॉनिक विधि द्वारा उन सदस्यों को किया जाएगा, जो अपना बँक खाता विवरण अद्यतन करवा चुके हैं। जिन सदस्यों ने अपना बँक खाता विवरण अद्यतन वर्ष चुके हैं। जिन सदस्यों ने अपना बँक खाता विवरण अद्यतन करवा चुके हैं। जिन सदस्यों ने अपना बँक खाता विवरण अद्यतन करवा चुके हैं। जिन सदस्यों ने अपना बँक खाता विवरण अद्यतन करवा चुके हैं। जिन सदस्यों ने अपना बँक खाता विवरण अद्यतन करवा चुके हैं। जिन सदस्यों ने अपना वैक खाता विवरण आदित किए जाएंगे।

सदस्यों से अनुरोध है कि एजीएम की सूचना में सूचीबद्ध सभी नोट्स और विशेष रूप से एजीएम में भाग लेने, रिमोट ई—वोटिंग अथवा एजीएम के दौरान ई—वोटिंग के माध्यम से वोट डालने की विधि संबंधी अनुदेश सावधानी के साथ पढ़ लें।

कृते एवं हिते निदेशक मंडल भारत भूषण फाइनैंस ऍड कमोडिटी ब्रोकर्स लिमिटेड इस्ला /—

तिथि : 18 अगस्त, 2022

स्थान : नई दिल्ली

भारत भूषण फाइनैंस ऐंड कमोडिटी ब्रोकर्स लिमिटेड हस्ता./— निशा आहूजा निदेशक डीआईएन : 00001875

आवास फाइनेंसियर्स लिमिटेड (पूर्व में "ए यू हार्वसिंग फायनेंस लिमिटेड" के नाम से ज्ञात) (CIN: L65922RJ2011PLC034297)

पंजीकृत एवं निगमित कार्यालयः 201-202, द्वितीय मॅजिल, साउध एंड स्क्वायर, मानसरोवर इंडस्ट्रीयल एरिया, जयपुर-302020

कब्जा नोटिस

जबकि अधोहस्ताक्षरकर्ता आवास फाइनेंसियर्स लिमिटेड (पूर्व में "ए यू हार्बासंग फायनेंस लिमिटेड" के नाम से ज्ञात) का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए "वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002" की धारा 13(12) और महपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के नियम 9 के तहत प्रदत्त शिक्तयों के अनुप्रयोग में ऋणियों को मांग सूचना पत्र जारी किया गया। नीचे तालिका में उनके सामने दर्शाए अनुसार राशि का मांग पत्र प्राप्ति के 60 दिन के अंदर भुगतान करने की मांग की गयी। यह है कि ऋणी सम्बंधित राशियों का भुगतान करने में विफल रहे अतः ऋणीयों तथा आम जनता को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त एक्ट की धारा 13(4) सहपठित नियम 9 के नियमों के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में नीचे विणित सम्पत्तियों का अधिपत्य तालिका में उनके सामने दर्शाई गई दिनांक को ग्रहण कर लिया है। ऋणियों व जमानितयों को विशिष्टया तथा सर्वसाधारण को सामान्यतया एतद द्वारा सम्पत्तियों के साथ व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है। इन सम्पत्तियों के साथ किसी भी प्रकार का व्यवहार निम्न खातों के सामने दर्शाई गई बकाया राशि तथा उन पर व्याज व खर्चों के लिए आवास फाईनेंस आवास फाइनेंसियसें लिमिटेड (पूर्व में "ए यू हाविसेंग फायनेंस लिमिटेड" के नाम से ज्ञात) के प्रभार के अध्यक्षीन होगा।

ऋणी का नाम	धारा 13 (2) के अन्तर्गत नोटिस की दिनांक व राशि		कब्जे की तारीख एवं प्रकार
रावेश भदुला, श्रीमती सुशीला देवी खाता सं. LNHRD00718-190094687	8 जून 2022 र 1738855/- बकाया दिनाक 8 जून 2022 तक	प्लॉट नं. 03, खसरा नं. 454, शिव गंगा विहार, सलेम्पुर महदूद, परगना रूड़की, हरिद्वार, उत्तराखण्ड क्षेत्रफल 858 वर्ग फीट	सांकेतिक कब्जा दिनांक 17 अगस्त 2022

स्थान : जयपुर दिनांक 19-08-2022 प्राधिकृत अधिकारी आवास फाइनेंसियसँ लिमिटेड

कारा बैक Canara Bank 🛕

क्षेत्रीय कार्यालय हापुड़ (डी पी कोडः 6976), द्वितीय तल, स्काईबिज टॉवर, डब्ल्यू-18/327, आनंद विहार के सामने, चामरी सबली गेट, दिल्ली रोड़, हापुड़ 245101. www.canarabank.com

लॉकर तोड़ने के लिए सूचना

आम जनता एतद्वारा सुचित किया जाता है कि हमारे केजरा बैंक की शास्त्रा सिकद्धाबाद (डीपी कोड 18652) के लॉकर चारकों द्वारा खोले गर्वे हैं और साथ ही लॉकर चारक पिछले तीन वर्षों से लॉकर का संचालन नहीं कर रहे हैं या लॉकर शुल्क के बकाया का भुगतान नहीं कर रहे हैं:-

Create an Create and and	Of G. and Chester 6	Sec. a.	and an all	ittinet selle 4-0 de E.			
शाखा का ग्राम	डी पी कोड	क्रम सं0	रोक लॉकर सं0	बाम	पता	एरियर दिनांक	अभाउन्ट
सिकद्धाबाद शाखा	18652	1.	123	खड्ग सिंह	पुत्र हरी सिंह सी ओ कोल्ड स्टोरेज, सिकद्धाबाद।	07.08.2022	22,155/-
तिकद्भाबाद शाखा	18652	2.	38, 62	अंनुमन फलाह उल अवा	अंनुमन फलाह उल अवम ईमदादी, सोशायटी मोहल्ला झारखण्डी, सिकन्दाबाद।	07.08.2022	改 21,297/- 28,969/-

इस मोटिस के द्वारा, सभी इच्छुक व्यक्तियों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि वे इस मोटिस के 7 दिनों की अवधि के भीतर लॉकर के प्रामाणिक प्रमाण के साथ संबंधित शाखा से संपर्क करें, नए लॉकर समझौते को निष्पादित करें और लॉकर के बकाया का भुगतान करें या उसमें रखे सामान आदि को इटा दें। यदि लॉकर के संबंध में कोई प्रतिक्रिया प्राप्त नहीं होती है, तो बँक नवाहों की उपस्थित में लॉकर को तोड़ने के लिए बाध्य होगा और उसकी सामधी को अनग रख देगा। दिमांक: 17.08.2022

Chola
Enter a better life

चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड निगमित कार्यालयः नंबर २, डेयर हाउस, प्रथम तल, एनएससी बोस रोड, चेन्नई—600 001 शाखा कार्यालयः प्रथम तल, आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर, एस.सी.ओ. नं. 218—219, स्टेट डिवीजनल लाइब्रेरी ब्लॉक, सेक्टर 34ए, चंडीगढ़—160034 संपर्क नं.: अमित मलिक — 9356861616

नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

उधारकर्ता / ओं से बकाया देयराशि की वसूली के लिए भैसर्स चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत यहां नीचे उल्लिखित प्रतिभूत परिसंपत्ति का कब्जा लेने के अनुपालन में, अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा अचल संपत्ति, जैसे कि यहां नीचे वर्णित है, जो भौतिक कब्जे में है, का ''जैसी है जहां है आधार', 'जैसी है जो है आधार' और 'वहां जो कुछ भी है आधार' पर, क्रय करने हेतु मोहरबंद लिफाफों में प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं, जिसके विवरण नीचे दिए गए हैं:—

उधारकर्ता(ओं) / सह—उधारकर्ता(ओं) /	मांग सूचना तिथि	अचल संपत्ति का विवरण	आरक्षित	धरोहर राशि	कुल बकाया
गारंटर(रों) की खाता संख्याएं तथा नाम	और राशि		मूल्य	जमा	ऋण
. ,					
(ऋण खाता संख्या X0HECIG00001355638)	27.07.2020	संपत्ति फ्लैट नं. 202, ब्लॉक 2, द्वितीय तल, जो खेवट खतौनी	₹.	₹.	रु. 76,22,598.91/−
1. श्रीमती रीमा पाहवा	रु. 53,51,874.67/−		34,00,000	3,40,000/-	12.08.2022 के अनुसार
(स्वर्गीय कमल किशोर की पत्नी)	(रुपए तिरेपन लाख	272/179(1-8), 275/180(1-7), 270/178 (1-2), 273/179(1-4),	/-		भुगतान की तिथि तक राशि पर
2. स्वर्गीय कमल किशोर (समस्त विधिक	`	276/180(1-6), 225/181(0-8) कित्ते 7 रकबा 8 बीघा में			आकलित भावी ब्याज, दांडिक ब्याज,
उत्तराधिकारियों के माध्यम से)	सौ चवहत्तर एवं	12 / 3200 समाविष्ट है, माप 12 बिस्वासी कामधेनु होम्ज मोहाली			लागतों एवं शुल्कों के साथ
उपरोक्त दोनों यहां के निवासी : फ्लैट नं. 202	संडसंट पैसे मात्र)				
ब्लॉक–ए, द्वितीय तल, कामधेनु होम्ज, हिम्मतगढ़	28.02.2020 के				
धकोली, चंडीगढ़	अनुसार				

	नीलामी की तिथि एवं नीलामी का समय	01.10.2022, 11.00 बजे से 1.00 बजे
2.	बोलियां जमा करने का स्थान तथा नीलामी का स्थान	चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड, एस.सी.ओ. नं. 218—219, प्रथम तल,।—आईसीआईसीआई बैंक के
		ऊपर, प्रवेश पीछे की ओर, सेक्टर 34ए, चंडीगढ़—160034
100		
3.	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि	नियुक्ति के अनुसार
4.	बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि	23.09.2022 को (5.00 बर्ज तक)
_		

*एक बोलीदाता अपनी पंसद के अनुसार नीलामी में सुविधा प्राप्त कर सकता है। इसके लिए उसे यहां नीचे वर्णित कार्यालय पते पर प्रस्ताव/निविदा प्रलेख के साथ उपलब्ध निर्धारित प्रपत्र में आवेदन करना होगा। विक्रय, पूर्णतः इस विज्ञापन तथा निर्धारित बोली/निविदा प्रलेख में समाविष्ट नियमों एवं शर्तों के अधीन है। इस सूचना को प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 (नियम 8 एवं 9) के नियम 8(5)(सी) एवं 8(6) के अंतर्गत एक 30 दिवसीय सूचना के रूप में भी माना जाए। **नीलामी के नियम तथा शर्तै**:—

1.संपत्ति ''जैसी है जहां है आधार', 'जैसी है जो है आधार' और 'वहां जो कुछ भी है आधार' पर बेची जा रही है।

रहता है, तो बोलीदाता पहले जमा की गई कोई भी राशि किसी पूर्व सूचना के बिना जब्त कर ली जाएगी।

2.बोलीदाता को अनुसूचित तिथि एवं समय पर उपरोक्त संपत्ति के प्रत्येक विवरण की जांच—पड़ताल करने के कार्य सिहत समस्त संबंधित संदर्भों में पूर्ण नियत परिश्रम करने हेतु दायित्वबद्ध है।
3.मैसर्स चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के पास बोलियां जमा करने का अर्थ यह लगाया जाएगा कि बोलीदाता ने इस संदर्भ में एक मान्य स्वीकृति दे दी है कि (i) उसने / इसने समस्त संदर्भों में नियत परिश्रम कर लिया है; (ii) कि वह संपत्ति के समस्त विवरणों / मापों से संतुष्ट है; (iii) कि उसने नीलामी को शासित करने वाले नियमों एवं शर्तों का पूर्ण ज्ञान होने की स्वीकृति दे दी है तथा (iv) तथा वह भविष्य में किसी भी तिथि पर कंपनी के विरुद्ध कोई प्रतिकृत दावा करने के अपने / उसके अधिकारों का अधित्याग करता है।

4.विक्रय, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा पुष्टिकरण किए जाने के अधीन है तथा यदि ऋणकर्ता / गारंटर विक्रय कार्यवाही से पूर्व संपूर्ण बकाया राशि का पूर्णतः भुगतान कर देते हैं तो कोई विक्रय कार्यवाही नहीं की जाएगी।
5.बोलीदाता, 23 सितंबर 2022 को सायं 5.00 बजे तक प्राधिकृत अधिकारी, मैसर्स चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड को संबोधित एक मोहरबंद लिफाफे में बोली प्रपत्र के साथ संबंधित अक्रण खाता हेत मैसर्स चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के पक्ष में आहरित बैंकर्स चेक / डीडी द्वारा धरोहर राशि जमा (धराज) का प्रेषण करेगा। कपया ध्यान में रखें कि सफल

5.बोलीदाता, 23 सितंबर 2022 को साय 5.00 बजे तक प्राधिकृत अधिकारी, मैससे चोलामंडलम इवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड को संबंधित एक मोहरबंद लिफाफे में बोली प्रपन्न के साथ संबंधित ऋण खाता हेतु मैसर्स चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के पक्ष में आहरित बैंकर्स चेक / डीडी द्वारा धरोहर राशि जमा (धराज) का प्रेषण करेगा। कृपया ध्यान में रखें कि सफल बोलीदाता(ओं) के संदर्भ में धराज मैसर्स चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड द्वारा प्राप्य विक्रय आय के समक्ष समायोज्य है। इतना ही नहीं, धराज असफल बोलीदाता(ओं) को प्रतिदेय है। 6.सफल बोलीदाता को बोली राशि की 25% राशि तत्काल उनके / उसके / इसके पक्ष में विक्रय की उद्घोषणा होते ही जमा करनी होगी।

7.यदि सफल बोलीदाता उनके / उसके / इसके पक्ष में विक्रय की उद्घोषणा होने पर तत्काल बोली राशि की 25% राशि जमा करने तथा / अथवा 15 दिवसों की समयावधि में शेष राशि जमा करने में विफल

8.संपत्ति—हस्तांतरण अर्थात कंवेयंस हेतु भुगतानयोग्य प्रभारों / शुल्कों जैसे कि स्टांप शुल्क, पंजीकरण शुल्क, अनुरक्षण प्रभार विद्युत शुल्क, इत्यादि का भुगतान सफल बोलीदाता को वहन करना होगा। प्राधिकृत अधिकारी को विक्रयाधीन संपत्ति के संदर्भ में शासन अथवा स्थानीय निकाय अथवा किसी अन्य प्राधिकरण को देय—भुग्तेय किसी प्रभार, धारणाधिकार, संपति कर अथवा किसी अन्य देनदारी हेतु उत्तरदायी नहीं ठहराया जा सकेगा। 9.प्राधिकृत अधिकारी के पास, किसी पूर्व सूचना के अथवा कोई कारण बताए बिना बोली स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा विक्रय कार्यवाही दोलने /स्थगित / निरस्त करने या विक्रय कार्यवाही के किसी

नियम एवं शर्तं को बदलने का पूर्णाधिकार है। 10. विक्रय, मात्र सफल बोलीदाता के पक्ष में होगा तथा ना कि उनके/उसके नामिती के पक्ष में।

11. यह सूचना विशेष रूप में ऋणकर्ता(ओं) गारंटर(रों) तथा सामान्य रूप में सर्वसाधारण के लिए भी है। ऋणकर्ता के पास विक्रय प्रक्रिया के पुष्टिकरण होने तक संपित्त को बंधनमुक्त करने का पूर्णाधिकार है। मैसर्स चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड, उपरोक्तानुसार संपित्त पर बकाया किसी देनदारी, चाहे जो कुछ भी हो, हेतू उत्तरदायी नहीं है। संपित्त की नीलामी 'जैसी है जहां है आधार',

मससे चालामंडलमें इवस्टमेंट एण्ड फाइनस कंपना लिमिटड, उपराक्तानुसार संपात्त पर बकाया किसी दनदारा, चाह जो कुछ भी हा, हेतु उत्तरदाया नहीं है। संपात्त को नालामा 'जसा है जहां है आधार 'जैसी है जो है आधार ' तथा 'वहां जो कुछ भी है आधार' पर की जाएगी। अन्य विवरणों के लिए, प्राधिकृत अधिकारी से उपरोक्त कार्यालयी पते पर संपर्क करें।

हस्ता./— स्थानः चंडीगढ़ दिनांकः 19.08.2022 मैसर्स चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड Regular Regula

MEDICAMEN BIOTECH LTD.

Regd. Office: 1506, Chiranjiv Tower, 43, Nehru Place, New Delhi -110019
CIN: L74899DL1993PLC056594 Contact No: +91-11-47589500

Email id:- cs@medicamen.com; Website - www.medicamen.com CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

Dear Members,

This is in reference to the Notice of Extra-Ordinary General Meeting dated August 01, 2022 ("EGM Notice") of Medicamen Biotech Limited ("the Company") to be held on Friday, August 26, 2022 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) facility, for seeking approval for matters contained in the said notice. The said notice has been duly dispatched to the shareholders of the Company as per the applicable laws. The Company through this corrigendum wishes to bring to the notice of the Shareholders of the Company the changes in the explanatory statement as set out for the Item No. 1 and 2, contained in the EGM Notice.

Changes to the Explanatory Statement to Item No. 1 & 2 as following: Sr. No. 23 in Para VII of the Explanatory Statement of the EGM No.

Sr. No. 23 in Para VII of the Explanatory Statement of the EGM Notice, should be read as under:

S. No.	Name of proposed	Pre-issue Shareholding Structure		No. of Equity Shares	Post Equity Allotment (2		Warrants to be allotted	Post Issue Shareholding (Presuming full	
	Allottees		201	To be Allotted	No. of	%		conversion of Warrants) (3)	
		No. of Shares	%		Shares			No. of Shares	%
23*	P Anitha	25,984	0.21%	- 8	25,984	0.21%	15,000	40,984	0.32%

*Serial Number as in the EGM Notice.

All other particulars and details as mentioned in the EGM Notice shall remain unchanged. The corrigendum shall be read in conjunction with the EGM Notice dated August 01, 2022 together with explanatory statement. This corrigendum is also available on the Company's website viz. www.medicamen.com, and on the website of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively.

For Medicamen Biotech Limited Sd/-

Place: New Delhi Parul Choudhary
Date: August 18, 2022 (Company Secretary)

को बैंक UCO BANK

शाखा कार्यालयः अयोध्या चौक रोहिणी, नई दिल्ली कब्जा सूचना (प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम-8(1) के तहत)

जबिक, अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके बाद''उक्त अधिनियम'' के रूप में संदर्भित) के तहत यूको बैंक, अयोध्या चौक रोहिणी, नई दिल्ली के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) (इसके बाद''उक्त नियम'' के रूप में संदर्भित)के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए उक्त अधिनियम की धारा–13(2) के तहत दिनांक 17.05.2022 को मांग नोटिस जारी किया जिसमें उधारकर्ताः श्री जमश. ंद आलम पुत्र श्री काशिम अली प्रो. – मैसर्स चौधरी जमशेद इंटरप्राइजेज, (1) आवासीय पताः सी—12 / 160, यमुना विहार, दिल्ली—110053 (2) पताः सी—12 / 336, पहली मंजिल, घोंडा आवासीय योजना कॉलोनी, यमुना विहार, इलाका शाहदरा, दिल्ली-110053 (3) पताः प्लॉट नंबर बी-75, तीसरी मंजिल. न्यू जाफराबाद (गोरख पार्क एक्सटेंशन), शाहदरा, दिल्ली—110032 को नोटिस में उल्लिखित राशि 60,40,064.34 रुपये (साठ लाख चालीस हजार चौंसठ रुपये और चौंतीस पैसे) देय और 31.03.2022 के अनुसार बकाया साथ ही आगे ब्याज, लागत, व्यय और अन्य शुल्कों को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है।

उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता उक्त नोटिस में निर्दिष्ट अविध के भीतर राशि का भुगतान करने के लिए अपनी देयता का निर्वहन करने में विफल रहे हैं और इसलिए यह नोटिस एतद्द्वारा उधारकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं और आम जनता को दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इस 17 अगस्त 2022 को उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पिठत उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शिक्त का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता और आम जनता को एतद्द्वारा आगाह किया जाता है उक्त संपत्तियों के साथ सौदा न करें और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेन—देन यूको बैंक, अयोध्या चौक रोहिणी, नई दिल्ली को ऋण राशि 60,40,064.34 रुपये (साठ लाख चालीस हजार चौंसठ रुपये और चौंतीस पैसे) देय और 31.03.2022 के अनुसार बकाया साथ ही उसपर आगे ब्याज, लागत, व्यय और अन्य शुल्कों के प्रभार के अधीन होगा।

प्रतिभूति संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 के उप—धारा (8) के प्रावधानों के तहत उधारकतों का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

चल और अचल संपत्ति का विवरण —ब्लॉक संख्या सी—12 यमना विहार र्

1. संपत्ति संख्या 1—ब्लॉक संख्या सी—12, यमुना विहार, दिल्ली—110053 में 70 वर्ग मीटर के क्षेत्रफल में स्थित संपत्ति समझौता संख्या सी 12/336 के संबंध में पृष्ठ 60 से 67 दिनांक 25.09.2013 में बिक्री विलेख संख्या 1978, पुस्तक संख्या 1, वॉल्यूम सं. 4547,

2. संपत्ति सं. 2—संपत्ति समझौता संपत्ति संख्या बी—75, तीसरी मंजिल, नई जाफराबाद(गोरख पार्क एक्सटेंशन),शाहदरा, दिल्ली—110032 के संबंध में बिक्री विलेख संख्या 455, पुस्तक संख्या 1, खंड संख्या 3256,पृष्ठ 53 से 61 दिनांक 28.01.2020 , 140 वर्ग मीटर का क्षेत्रफल।

तिथिः 17.08.2022 स्थानः नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी युको बैंक

परिसंपत्ति वसूली शखाः 26/28—डी, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली—110001 (कार्यरत् हैः एम—35, प्रथम तल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली—110001 पर) ई—मेलः— arbdelhi@unionbankofindia.com

विक्रय सूचना अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 एवं 9 के साथ पिठत वित्तीय पिरसंपित्तयों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल पिरसंपित्तयों के विक्रयार्थ ई—नीलामी विक्रय सूचना।
एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में उधारकर्ता(ओं) / बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत / प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्ति, जिसका आधिपत्य यूनियन बैंक ऑफ इंडिया के प्राधिकृत अधिकारी (प्रतिभूत ऋणदाता) द्वारा लिया जा चुका है, का विक्रय ''जैसी है जहां है'', ''जैसी है जो है'' और ''वहां जो कुछ भी है'' आधार पर निम्न वर्णित तिथि पर, निम्न वर्णित उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) की ओर से यूनियन बैंक ऑफ इंडिया को यहां नीचे वर्णितानुसार देय—भुग्तेय राशियों की वसूली हेतु, किया जाएगा। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा का वर्णन भी यहां नीचे किया गया हैः
नीलामी की तिथि और समयः 21.09.2022 को अपराहन 1.00 बजे तक (10 मिनट असीमित ऑटो एक्सटेंशन के साथ) ई—नीलामी वेबसाइट— www.mstcecommerce.com

क्र. सं.	नीलामी हेतु रखी गई अचल संपत्ति का विवरण	आधिपत्य प्रकार	उधारकर्ता / गारंटर से वसूल की जानेवाली देयराशि (रु.)	आरक्षित मल्य (रु) धराज बोली वृद्धि	बैंक को ज्ञात ऋणभार/ लंबित एसए, यदि कोई
यहां पर भी: 38 किमी माइलस्टॉन, बेहरामपुर रोड, एनएच 8, दिल्ली जयपुर हाईवे गुरुग्राम, हिरयाणा —122001, यहां पर भी: 15/19 और 15/22 बेगमपुर खटोला, एनएच 8, दिल्ली जयपुर हाईवे गुरुग्राम हिरयाणा —122001 2. श्री चंद्रप्रकाश गौबा निवासी बी—9/24, डीएलएफ फेज—1, गुरुग्राम (हिरयाणा)—122002, यहां पर भी: सी—3, डीएलएफ कॉलोनी, गुड़गांव हिरयाणा — 122001, यहां पर भी: टॉवर 2 ईस्ट 14 ए एमउएम गोल्फ एस्टेट सेक्टर 65 गुड़गांव 3. सुश्री नीता गौबा निवासी बी—9/24, डीएलएफ फेज—1, गुरुग्राम (हिरयाणा)—122002, यहां पर भी: सी—3, डीएलएफ कॉलोनी, गुड़गांव हिरयाणा —122001, यहां पर भी: टॉवर 2 ईस्ट 14 ए एमउएम गोल्फ एस्टेट सेक्टर 65 गुड़गांव 4. मैसर्स मेहता व्हील्स प्राइवेट लिमिटेड अपने निदेशकों के माध्यम से, प्लॉट नंबर 108, सेक्टर 44, गुरुग्राम (हिरयाणा), यहां पर भी: 301, उद्योग विहार, फेज ।।, गुरुग्राम, हिरयाणा 122001, 5. श्री साहिल गौबा निवासी बी—9/24, डीएलएफ फेज—1, गुरुग्राम (हिरयाणा)—122002 यहां पर भी: सी—3, डीएलएफ कॉलोनी, गुड़गांव हिरयाणा —122001, यहां पर भी: टॉवर 2 ईस्ट 14 ए एमउएम गोल्फ एस्टेट सेक्टर 65 गुड़गांव 6. श्री विपुल गौबा निवसी बी—9/24, डीएलएफ फेज—1, गुरुग्राम (हिरयाणा)—122002, यहां I पर भी: सी—3, डीएलएफ कॉलोनी, गुड़गांव हिरयाणा —122001,	सारधानिक मुखंड सं 108, संकटर-44, गुरुग्राम, हरियाणा-12001 अधिमापन 1000 वर्ग मीटर जो मैससे मेहता कील्स प्रा ित. के स्वामित्वधारण में है और जिस भूखंड पर एक बहुतला भवन का निर्माण किया गया है जिसमें निम्न भूतल, ऊपरी भूतल, भूतल, प्रथम तल, द्वितीय तल, तृतीय तल, चतुर्थ तल और मम्टी समाविष्ट है और जो इस प्रकार परिसीमित है: उत्तर- संपत्ति सं. 107, दक्षिण- संपत्ति सं. 109, पूर्व- प्रवेश एवं सड़क, पश्चिम- अन्य भूखंड उपुर्यक्त निर्मित भवन के तलवार क्षेत्र विवरण निम्नानुसार हैं:- हड़ा द्वारा मेमो नं1988, दिनांकित 17.02.2012 द्वारा निर्गत आक्यूपेशन प्रमाणपत्र के अनुसार आवृत्त क्षेत्र (आपके द्वारा डीआरटी जयपुर के समक्ष प्रमाणपत्र के अनुसार आवृत्त क्षेत्र (आपके द्वारा डीआरटी जयपुर के समक्ष प्रमाणपत्र के अनुसार आवृत्त क्षेत्र (आपके द्वारा डीआरटी जयपुर के समक्ष प्रमाणपत्र के अनुसार आवृत्त क्षेत्र (आपके द्वारा डीआरटी जयपुर के समक्ष प्रमाणपत्र के अनुसार आवृत्त क्षेत्र (आपके द्वारा डीआरटी जयपुर के समक्ष प्रमाणपत्र के अनुसार आवृत्त क्षेत्र (आपके द्वारा डीआरटी जयपुर के समक्ष प्रमाणपत्र के अनुसार आवृत्त क्षेत्र (आपके द्वारा डीआरटी जयपुर के समक्ष प्रमाणपत्र के अनुसार आवृत्त क्षेत्र (आपके द्वारा डीआरटी जयपुर के समक्ष प्रमाणपत्र के अनुसार आवृत्त क्षेत्र (आपके द्वारा डीआरटी जयपुर के समक्ष प्रमाणपत्र के अनुसार आवृत्त क्षेत्र (आपके द्वारा डीआरटी जयपुर के समक्ष प्रमाणपत्र के अनुसार आवृत्त क्षेत्र (आपके द्वारा डीआरटी जयपुर के समक्ष प्रमाणपत्र के अनुसार अवृत्त के अव्यापुत वित्र वर्गमी. प्रथम तल अठ०० वर्गफुट २७८७१ वर्गमी. चतुर्थ तल उठ०० वर्गफुट २७८०१ वर्गमी. चतुर्थ तल उठ०० वर्गफुट २०८०१ वर्गमी. चतुर्य तल उठ०० वर्गफुट २०८०१ वर्गमी. उपरी भूतल उठ०० वर्गफुट २४५४ वर्गमी. कुल आवृत्त क्षेत्र २६४२० वर्गफुट २४५४ वर्गमी.	सांकेतिक आधिपत्य	17,11,32,945.96 दिनांक 30.11.2021 के अनुसार और साथ में राशि पर भावी ब्याज, शुल्क एवं व्यय	ক. 7,57,00,000/− ক. 1,75,70,000/− ক. 1,00,000/−	बैंक को अज्ञात
2. मैसर्स सन एग्रीफ्रेश इंडस्ट्रीज प्रा. लि., सन हाउस, प्लॉट नंबर 4, सी ब्लॉक कम्युनिटी सेंटर, जनकपुरी, नई दिल्ली —110058 यहां पर भी: 29ए, पॉकेट 1, सेक्टर 7, द्वारका, नई दिल्ली — 110075, यहां पर भी: औद्योगिक भूमि एवं भवन जो खसरा नंबर 143 / 622, बवाना कंझावला रोड, पुलिस स्टेशन और इलेक्ट्रिक सब स्टेशन के पास, कंझावाला, दिल्ली—81 गारंटरगण:— 1. श्री रॉड्रिक गिल्बर्ट, फ्लैट नंबर एच३ / 125 सी, महावीर एन्क्लेव, नई दिल्ली—110045 2. श्री जितेंद्र कुमार चङ्का, फ्लैट नंबर सी—601, अरविंद सीजीएचएस लिमिटेड, प्लॉट नंबर 09, सेक्टर 19 बी द्वारका, नई दिल्ली—110075 3. श्री नीलेश कुमार सिंह, आवासीय फ्लैट संख्या ए—601, दि दिल्ली स्टेट न्यूजपेपर एम्प्लाईज फेडरेशन कोऑपरेटिव ग्रुप हाउसिंग सोसाइटी लिमिटेड, प्लॉट नंबर 1, सेक्टर 19, द्वारका, नई दिल्ली—110075, यहां पर भी: आवासीय फ्लैट नंबर 507 एचआईजी, 5वां तल, ब्लॉक नंबर वाई1, सेक्टर डी—6, वसंत कुंज, नई दिल्ली, यहां पर भी: प्लॉट नंबर ए—78, क्षेत्रफल 138.02 वर्ग मीटर, उदय सिटी कॉलोनी, खसरा नंबर 252 मिन, ग्राम मुकर्रबपुर, पलहेड़ा, परगना दौराला, तहसील—सरधना, जिला मेरठ, उत्तर प्रदेश, यहां पर भी: प्लॉट नंबर ए—79, क्षेत्रफल 138.02 वर्ग मीटर, उदय सिटी कॉलोनी, खसरा नं 252 मिन, ग्राम मुकर्रबपुर, पलहेड़ा, परगना दौराला, तहसील — सरधना, जिला मेरठ, उत्तर प्रदेश 4. श्री पंकज रानी, आवासीय फ्लैट संख्या ए—601, दि दिल्ली स्टेट न्यूजपेपर एम्प्लाईज फेडरेशन कोऑपरेटिव ग्रुप हाउसिंग सोसाइटी लिमिटेड, प्लॉट नंबर 1, सेक्टर 19, द्वारका, नई दिल्ली—110075, यहां पर भी: आवासीय फ्लैट नंबर 507 एचआईजी, 5वां तल, ब्लॉक नंबर वाई1, सेक्टर डी—6, वसंत कुंज, नई दिल्ली, 5. श्री रितेश सिंह पुंडीर, सन हाउस, प्लॉट नंबर 4, सी ब्लॉक कम्युनिटी सेंटर, जनकपुरी, नई दिल्ली—110058, 6. श्री सुदेश, सी—3, 194, द्वितीय तल, जनकपुरी, नई दिल्ली—110058, 7. श्री विजय ग्रोवर, संपत्त संख्या 09, एफएफ, ब्लॉक ए, सेक्टर 19, नई दिल्ली—110075	आवासीय भूमि एवं भवन सं. 41 (अधिमापन 207 वर्ग मीटर), ब्लॉक—सी, पॉकेट—8, सेक्टर—17, द्वारका, नई दिल्ली जो श्रीमती सुदेश के स्वामित्वधारण में है	सांकेतिक आधिपत्य	रु. 20,54,45,178.15 (रुपए बीस करोड़ चव्वन लाख पैंतालिस हजार एक सौ अट्ठहत्तर एवं पंद्रह पैसे मात्र) दिनांक 13.06.2018 के अनुसार उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर ब्याज के साथ	্চ. 583.00/− লাভ্র হ্চ. 58.30 লাভ্র হ্চ. 50,000/−	बैंक को अज्ञात / एसए 296 / 202 डीआरटी लखनऊ पें लंबित
उधारकर्ताः मैसर्स एडवांस्ड मेडिकल साइंस एंड एजुकेशनल सोसाइटी, सी–8, तृतीय तल, पश्चिमी मार्ग, वसंत विहार, नई दिल्ली — 110057, यहां पर भीः 1/20 एफडी—6, टैगोर गार्डन, नई दिल्ली—110027, यहां पर भीः ग्राम इनायतपुर, मदर टेरेसा स्कूल के पास, कोलार रोड, भोपाल, मध्य प्रदेश — 462042, इनके माध्यम सेः अध्यक्षः श्री शैलेंद्र भदौरिया पुत्र श्री राम सिंह भदौरिया, 117 / क्यू / 66, शारदा नगर, कानपुर, उत्तर प्रदेश — 208001, कोषाध्यक्षः श्रीमती रोचना विश्नोई पत्नी श्री सलिल विश्नोई, 45 सी, न्यू सिविल लाइन्स, विनायकपुर, कानपुर, उत्तर प्रदेश—208001, सदस्यः श्री राम सिंह भदौरिया पुत्र श्री प्रताप सिंह भदौरिया, 117 / क्यू / 66, शारदा नगर, कानपुर, उत्तर प्रदेश—208001, सदस्यः श्री गौरव भदौरिया पुत्र श्री राम सिंह भदौरिया, 117 / क्यू / 66, शारदा नगर, कानपुर, उत्तर प्रदेश—208001, सदस्यः श्री सिलल विश्नोई पुत्र स्वर्गीय श्रीगोविंद विश्नोई, 45सी, न्यू सिविल लाइंस, विनायकपुर, कानपुर, उत्तर प्रदेश—208001, सदस्यः श्री मती साक्षी तिवारी पत्नी श्री रत्नेश तिवारी, एम ब्लॉक, काकादेव, कानपुर, उत्तर प्रदेश—208025, सदस्यः श्री नरेंद्र कुमार शर्मा पुत्र श्री शिव कुमार शर्मा, बी—136, एनएच—5, रेलवे रोड, एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा—121001, श्रीमती भानुमति शर्मा पत्नी श्री नरेंद्र कुमार शर्मा, बी—136, एनएच—5, रेलवे रोड, एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा—121001, श्रीमती भानुमति शर्मा पुत्र श्री विजेन्द्र सिंह उपाध्याय, मकान संख्या—599, भूतल, सेक्टर — 21डी, फरीदाबाद, हरियाणा—121001, श्रीमती अंकना शर्मा पत्नी श्री अभिषेक उपाध्याय, मकान संख्या—599, भूतल, सेक्टर — 21डी, फरीदाबाद, हरियाणा—121001, श्रीमती रेखा शर्मा पत्नी स्वर्गीय सुरेंद्र कुमार शर्मा, एफडी—6, एफडी—6, एफडी ब्लॉक, टैगोर गार्डन, दिल्ली—110027	स्वामित्वधारक संपत्ति भूखंड सं.—136—बी, नीसेन हट, एनएच—8, एनआईटी, फरीदाबाद भूखंड क्षेत्रफल 525 वर्ग गज अर्थात् 438. 96 वर्ग मीटर जो मैसर्स एन. के. शर्मा एंड कंपनी के स्वामी श्री एन. के. शर्मा के स्वामित्वधारण में है, और इस प्रकार पिसी. मित है: उत्तर— सड़क 16' चौड़ी दक्षिण— सड़क 16' चौड़ी	सांकेतिक आधिपत्य	यूनियन बैंक ऑफ इंडिया हेतुः रु- 23,14,06,813.00 दिनांक 31.07.2016 के अनुसार यूनियन बैंक ऑफ इंडिया (पूर्व में कॉर्पोरेशन बैंक) हेतु देय राशि पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य शुल्क, उसके बाद वसूली गई राशि को घटाकर दी नैनीताल बैंक लि. हेतुः रु. 24,04,52,450.13 दिनांक 25.12.2016 तक ब्याज सहित प्लस भावी ब्याज, व्यय एवं लागतें, उसके बाद वसूली गई राशि को घटाकर		बैंक को अज्ञात / एसए 138 / 201 एवं एसए : 74 / 201 डीआरटी । (दिल्ली) में अधिनिर्णयन हेतु लंबित

पंजीकरण, लॉगिन और बोलीदान नियमों के लिए https://www.mstcecommmerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp पर जाएं। विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया https://www.unionbankofindia.co.in/english/Tender/ViewAllAuction.axpx में उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।

—क्रमांक 2 की संपत्ति हेतु प्राधिकृत अधिकारी श्री नरेश कुमार हैं, उनका मोबाइल नं. 8076455364 है। क्रमांक 1 की संपत्ति हेतु प्राधिकृत अधिकारी श्री राजेश गुप्ता हैं, उनका मोबाइल नं. 8950860922 है।
नोटः बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे नीलामी की तिथि से कम से कम 2—3 दिन पहले एमएसटीसी वेबसाइट / पोर्टल पर अपने केवाईसी को पंजीकृत और मान्य कर लें तथा किसी भी असुविधा से बचने के लिए ईएमडी को नीलामी की तिथि से 2 दिन पहले जमा किया जा सकता है।

प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैक आफ इंडिया

www.readwhere.com

देनाक: 18.08.2022, स्थान: नई दिल्ल